

**AGÊNCIA REGULADORA DE SERVIÇOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****Gerencia de Serviços Funerários e Cemiteriais**

R. Libero Badaro, 425, 33 andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01009-000

Telefone:

TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 01 AO TERMO DE CONTRATO Nº 053/SFMSP/2022**PROCESSO SEI Nº** [6011.2021/0002522-1](#) / 9310.2023/0000188-5**CONTRATANTE:** AGÊNCIA REGULADORA DE SERVIÇOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**CNPJ:** 41.814.509/0001-55**CONTRATADA:** CONSOLARE CONCESSIONÁRIA DE CEMITÉRIOS E SERVIÇOS FUNERÁRIOS SPE SA**CNPJ:** 44.615.216/0001-37**OBJETO DO CONTRATO:** Concessão dos serviços cemiteriais, envolvendo a gestão, operação, manutenção, exploração, revitalização e expansão dos CEMITÉRIOS, Consolação, Quarta Parada, Santana, Tremembé, Vila Formosa I e II e Vila Mariana, referente ao Bloco 1, e da prestação de serviços funerários no Município de São Paulo.**OBJETO DO APOSTILAMENTO:** Reajuste dos valores das fontes de receitas tarifárias.**A AGÊNCIA REGULADORA DE SERVIÇOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - SP-****REGULA**, inscrita no CNPJ sob o nº 41.814.509/0001-55, com sede no Viaduto do Chá, 15, Sé - São Paulo/SP, em conformidade com o art. 65, § 8º da Lei Federal nº 8.666/93, lavra o presente Termo de Apostilamento ao Contrato nº 53/SFMSP/2022, firmado com a CONSOLARE CONCESSIONÁRIA DE CEMITÉRIOS E SERVIÇOS FUNERÁRIOS SPE SA, inscrita no CNPJ sob o nº 44.615.216/0001-37, cujo escopo do contrato é a Concessão dos serviços cemiteriais, envolvendo a gestão, operação, manutenção, exploração, revitalização e expansão dos CEMITÉRIOS, Consolação, Quarta Parada, Santana, Tremembé, Vila Formosa I e II e Vila Mariana, referente ao Bloco 1, e da prestação de serviços funerários no Município de São Paulo, para que conste:**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO REAJUSTE**

1.1 Nos termos da Cláusula 22.3 do Contrato, reajustar-se-á em 3,49% (três vírgula quarenta e nove por cento), os valores das FONTES DE RECEITAS TARIFÁRIAS (Anexo VI), utilizando-se o Índice de Preços ao Consumidor Ampliado (IPCA) do IBGE.

1.2 As regras do Anexo VI - Política Tarifária, deverão ser observadas.

1.3 O presente apostilamento deverá ser publicado no D.O.C., nos termos 22.3.2.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA RATIFICAÇÃO

2.1 Ficam ratificadas as demais CLÁUSULAS e condições do CONTRATO inicial e suas alterações posteriores, não modificadas por este instrumento.



João Manoel da Costa Neto

Diretor-Presidente

Em 25/04/2024, às 17:36.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **102346335** e o código CRC **5EE8DDA4**.

Referência: Processo nº 9310.2023/0000188-5

SEI nº 102346335

Aces

Recu

Negócios nº 879029
Documento: 102520712
Publicação: 30/04/2024



AGÊNCIA REGULADORA DE SERVIÇOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Sé - São Paulo/SP

PRINCIPAL

Especificação de Outras

EXTRATO DO TERMO DE APOSTILAMENTO

Síntese (Texto do Despacho)

EXTRATO DO TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 01 AO TERMO DE CONTRATO Nº 053/SFMSP/2022PROCESSO SEI Nº 6011.2021/0002522-1 / 9310.2023/0000188-5CONTRATANTE: AGÊNCIA REGULADORA DE SERVIÇOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO CNPJ: 41.814.509/0001-55CONTRATADA: CONSOLARE CONCESSIONÁRIA DE CEMITÉRIOS E SERVIÇOS FUNERÁRIOS SPE SACNPJ: 44.615.216/0001-37OBJETO DO CONTRATO: Concessão dos serviços cemiteriais, envolvendo a gestão, operação, manutenção, exploração, revitalização e expansão dos CEMITÉRIOS, Consolação, Quarta Parada, Santana, Tremembé, Vila Formosa I e II e Vila Mariana, referente ao Bloco 1, e da prestação de serviços funerários no Município de São Paulo. OBJETO DO APOSTILAMENTO: Reajuste dos valores das fontes de receitas tarifárias. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO REAJUSTE 1.1 Nos termos da Cláusula 22.3 do Contrato, reajustar-se-á em 3,49% (três vírgula quarenta e nove por cento), os valores das FONTES DE RECEITAS TARIFÁRIAS (Anexo VI), utilizando-se o Índice de Preços ao Consumidor Ampliado (IPCA) do IBGE. 1.2 As regras do Anexo VI - Política Tarifária, deverão ser observadas. 1.3 O presente apostilamento deverá ser publicado no D.O.C., nos termos 22.3.2. CLÁUSULA SEGUNDA - DA RATIFICAÇÃO 2.1 Ficam ratificadas as demais CLÁUSULAS e condições do CONTRATO inicial e suas alterações posteriores, não modificadas por este instrumento.

Anexo I (Número do Documento SEI)

[102346335](#)

Data de Publicação

30/04/2024



João Manoel da Costa Neto
Diretor-Presidente
Em 29/04/2024, às 18:26.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **102520712** e o código CRC **1EA5DD30**.

Referência: Processo nº 9310.2023/0000188-5

SEI nº 102520712

Aces

Recu

POLÍTICAS TARIFÁRIAS

As Concessionárias têm liberdade para oferecer produtos e serviços, mas qualquer pessoa pode optar pelos pacotes Social, Popular, Padrão, Luxo, Israelita, Viagem Nac. 1, Viagem Nac. 2, Viagem Intern. 1 e Viagem Intern. 2, conforme os quadros abaixo:

Preços (R\$) máximos por tipo de caixão ADULTO

Classificação Prefeitura	Social	Popular	Padrão	Luxo	Israelita	Viagem Nac. 1	Viagem Nac. 2	Viagem Intern. 1	Viagem Intern. 2
Venda de caixão	585,79	695,63	925,76	2.963,73	2.031,50	1.702,73	4.447,18	6.419,84	9.989,71
Carro enterro/cremação	Isento	106,74	372,67	397,40	397,40	353,65	397,40	397,40	397,40
Carro remoção	Isento	106,74	372,67	397,40	397,40	353,65	397,40	397,40	397,40
Venda de enfeite floral	Isento	86,32	382,44	407,75	N.A.	88,64	189,82	189,82	407,75
Aluguel de sala de velório	Isento	186,11	447,64	541,25	N.A.	460,63	541,25	541,25	541,25
Aluguel de paramentos funerários	Isento	71,24	90,04	96,25	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Aluguel de mesa de condolência	Isento	20,66	20,66	21,73	N.A.	21,73	21,73	21,73	21,73
Venda de velas (4 unidades)	Isento	20,66	20,66	21,73	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Venda de véu	Isento	20,66	20,66	21,73	N.A.	21,73	21,73	21,73	21,73
Sepultamento ou inumação	Isento	104,89	448,55	541,25	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Carreto paramentos/caixão	Isento	40,61	184,47	196,63	196,63	164,07	196,63	196,63	196,63
Venda de revestimento interno para caixão padrão	Isento	33,88	121,83	130,40	130,40	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Cremação	N.A.	879,67	2.264,33	2.264,33	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

Preços (R\$) máximos por tipo de caixão INFANTIL

Classificação Prefeitura	Social	Popular	Padrão	Israelita	Viagem Nac. 1	Viagem Intern. 1
Venda de caixão	310,31	415,32	629,87	386,92	1.418,94	6.419,84
Carro enterro/cremação	Isento	106,74	372,67	195,85	216,73	216,73
Carro remoção	Isento	106,74	372,67	195,85	216,73	216,73
Venda de enfeite floral	Isento	86,32	382,44	N.A.	216,73	216,73
Aluguel de sala de velório	Isento	186,11	447,64	N.A.	229,95	229,95
Aluguel de paramentos funerários	Isento	71,24	90,04	N.A.	N.A.	N.A.
Aluguel de mesa de condolência	Isento	20,66	20,66	N.A.	12,29	12,29
Venda de velas (4 unidades)	Isento	20,66	20,66	N.A.	N.A.	N.A.
Venda de véu	Isento	20,66	20,66	N.A.	12,29	12,29
Sepultamento ou inumação	Isento	104,89	448,55	N.A.	N.A.	N.A.
Carreto paramentos/caixão	Isento	40,61	184,47	97,93	108,60	108,60
Venda de revestimento interno para caixão padrão	Isento	33,88	121,83	94,44	N.A.	N.A.
Cremação	N.A.	879,67	2.264,33	N.A.	N.A.	N.A.

Caso o usuário opte por modelo de urna não listada acima, a Concessionária deverá oferecer os serviços tabelados nos preços abaixo. Produtos e serviços não obrigatórios, como flores e serviços de tanatopraxia podem ser contratados livremente entre Concessionária e o munícipe.

Tarifas de Classe A

Cessão de terreno, gavetas e ossuário	Tarifa (R\$)
1.1 Cessão de ossuário a prazo indeterminado (cemitérios categoria 1)	3.853,97
1.2 Cessão de ossuário a prazo indeterminado (cemitérios categoria 2)	2.697,98
1.3 Cessão de ossuário a prazo indeterminado (cemitérios categoria 3)	2.697,98
1.4 Cessão de ossuário a prazo indeterminado (cemitérios categoria 4)	1.426,09
1.5 Cessão de ossuário a prazo fixo (5 anos)	366,76
1.6 Cessão de terreno a prazo indeterminado (cemitérios categoria 1) - R\$ / m²	7.330,20
1.7 Cessão de terreno a prazo indeterminado (cemitérios categoria 2) - R\$ / m²	4.886,80
1.8 Cessão de terreno a prazo indeterminado (cemitérios categoria 3) - R\$ / m²	3.664,58
1.9 Cessão de terreno a prazo indeterminado (cemitérios categoria 4) - R\$ / m²	2.792,16
1.10 Gaveta em terreno a prazo indeterminado cedido - R\$ / gaveta (adicional)	975,91
1.11 Cessão de gaveta unitária a prazo fixo(3 anos)	275,28
1.12 Manutenção de terreno a prazo indeterminado (cemitérios categoria 1) - R\$ / m² /ano	209,05
1.13 Manutenção de terreno a prazo indeterminado (cemitérios categoria 2) - R\$ / m² /ano	78,65
1.14 Manutenção de terreno a prazo indeterminado (cemitérios categoria 3) - R\$ / m² /ano	4,66
1.15 Manutenção de terreno a prazo indeterminado (cemitérios categoria 4) - R\$ / m² /ano	4,66
1.16 Manutenção de ossuário a prazo indeterminado (cemitérios categoria 1) - R\$/ano	578,51
1.17 Manutenção de ossuário a prazo indeterminado (cemitérios categoria 2 e 3) - R\$/ano	513,31
1.18 Manutenção de ossuário a prazo indeterminado(cemitérios categoria 4) - R\$/ano	449,15
Crematórios	
2.1 Aluguel de câmara frigorífica - diária	99,35
2.2 Cremação padrão	2.264,33
2.3 Cremação popular	879,67
2.4 Incineração de ossos	116,94
2.5 Cremação de membros	116,94
2.6 Urgência para cremação	708,91
Exumação	
3.1 Exumação de ossuário	97,28
3.2 Exumação de sepultura cessão terreno a prazo indeterminado	555,89
3.3 Exumação de sepultura cessão gaveta unitária a prazo fixo	333,57
Sepultamento	
4.1 Sepultamento ou inumação/reinumação (cemitérios categoria 1)	993,50
4.2 Sepultamento ou inumação/reinumação (cemitérios categoria 2)	717,19
4.3 Sepultamento ou inumação/reinumação (cemitérios categoria 3)	717,19
4.4 Sepultamento ou inumação/reinumação (cemitérios categoria 4)	541,25
4.5 Sepultamento ou inumação de membros	192,49
Funeral	
5.4 Venda de Funeral Social(adulto)	585,79
5.5 Venda de Funeral Social(infantil)	310,31

Tarifas de Classe B

Transporte	Tarifa (R\$)
1.1 Translado de corpo (R\$ / km)	3,63
1.2 Carro enterro/cremação	397,40
1.3 Carro remoção	397,40
1.4 Carreto paramentos/caixão	196,63
Aluguel de Sala de Velório	
2.1 Aluguel de sala de velório	541,25
2.2 Aluguel de sala de velório (cemitérios categoria 1)	1.655,84
2.3 Aluguel de sala de velório (cemitérios categoria 2)	827,92
2.4 Aluguel de sala de velório (cemitérios categoria 3)	827,92
2.5 Aluguel de sala de velório (cemitérios categoria 4)	541,25
Outros	
3.1 Aluguel de columbário	588,86
3.2 Venda de caixão Social (adulto)	585,79
3.3 Venda de caixão Popular(adulto)	695,63
3.4 Venda de caixão Padrão (adulto)	925,76
3.5 Venda de caixão Luxo (adulto)	2.963,73
3.6 Venda de caixão Israelita (adulto)	2.031,50
3.7 Venda de caixão Viagem Nacional 1 (adulto)	1.702,73
3.8 Venda de caixão Viagem Nacional 2 (adulto)	4.447,18
3.9 Venda de caixão Viagem Internacional 1 (adulto)	6.419,84
3.10 Venda de caixão Viagem Internacional 2 (adulto)	9.989,71
3.11 Venda de caixão Social (infantil)	310,31
3.12 Venda de caixão Popular (infantil)	415,32
3.13 Venda de caixão Padrão (infantil)	629,87
3.14 Venda de caixão Israelita (infantil)	386,92
3.15 Venda de caixão Viagem Nacional (infantil)	1.418,94
3.16 Venda de caixão Viagem Internacional (infantil)	6.419,84
3.17 Venda de cerimonial para velório	699,59
3.18 Venda de urna cinerária (adulto)	79,69
3.19 Venda de urna cinerária (infantil)	57,93
3.20 Venda de enfeite floral	407,75
3.21 Aluguel de paramentos funerários	96,25
3.22 Aluguel de mesa de condolência	21,73
3.23 Venda de velas (conjunto de 4 unidades)	21,73
3.24 Venda de véu	21,73
3.25 Revestimento interno padrão	130,40
3.26 Revestimento completo	321,85